Contract de servicii
nr._____data_____

SC ADMINISTRAŢIA PIEŢELOR ŞI TÂRGURILOR SA Brăila, cu sediul în Brăila, str. Str.1 Decembrie1918, Nr.52A, adresa de corespondenta Soseaua Baldovinesti, Nr.20, telefon/fax 0239615498/0239615499, având cod fiscal RO27338691, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J09/457/2010, cont deschis la BRD Brăila nr. RO64BRDE090SV29028630900, reprezentată legal prin Ing. Balan Costel Danut – Director General, ec.Constantin Silvia –Director Operatiuni Economico Financiare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

SC_____ ,cu sediul in loc.Braila, str. , nr., jud., telefon , fax , avand cod fiscal , inregistrata la Registrul Comertului sub nr ,cont deschis la , reprezentata legal prin , în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. ***achizitor şi prestator*** - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

j. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

(se adaugă orice ce alţi termeni pe care părţile înteleg să îi definească pentru contract)

3.Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute ***„ Servicii de paza ”,*** în conformitate cu anexa nr. la prezentul contract, parte integranta din acesta si Legea 333/2003, in perioada convenita.

4.2 - Achizitorul se obligă să platească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. ***Preţul contractului***

5.1 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, este de **lei/ora/agent**, la care se adaugă TVA.Pretul total al contractului este de **lei** la care se adauga TVA

in cuantum de lei, pret consemnat in Raportul procedurii de atribuire nr., care ramane neajustat pe toata perioada derularii contractului.

5.2 Facturarea serviciilor prestate se va face lunar la pretul stabilit, pe baza de documente justificative semnate de persoane artorizate din partea SC APT SA Braila.

6. ***Durata contractului***
6.1 – Durata prezentului contract este de , începând de la data de cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului initial prin act aditional .

7. Documentele contractului
7.1 - Documentele contractului sunt:
- planul de paza
- anexa nr.1
- anexa nr.2

8. ***Obligaţiile principale ale prestatorului***

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi sau performanţele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract**.**
8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnică prezentata, in caz contrar contractul se reziliaza de plin drept, fara somatie si fara interventia instantei de judecata(pact comisoriu gradul IV).

9. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

9.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.
9.2 – Achizitorul se obligă să plateasca preţul către prestator în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta, factura insotita de documente justificative semnate de catre persoane autorizate desemnate de catre SC APT SA.
9.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor . Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
9.4. – Achizitorul are obligatia, ca in momentul in care va descoperii nereguli in executarea serviciului de paza de catre unii agenti ai societatii prestatoare, sa anunte prin orice mijloace si in cel mai scurt timp si in scris pe conducatorul societatii prestatoare sau inlocuitorii abilitati ai acestuia pentru a lua imediat masurile ce se impun.

10. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi in cuantum de 0,1% din preţul contractului.
10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă de 0,1% din plata neefectuată.
10.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.
10.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca

această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

11. Garanţia de bună execuţie a contractului

11.**1** - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie în cuantum de 5% din valoarea contractului , respectiv lei pentru perioada de executie a contractului sa poate fi constituita ptintr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari emisa pe perioada derularii contractului si care devine anexa la contract sau prin retineri succesive din sumele datorate prin facturi lunare. Prestatorul se obliga sa deschida un cont la dispozitia autoritatii contractante la o banca agreata de ambele parti .Suma initiala care se depune de catre contractant in contul deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0.5% din pretul contractului , respectiv suma de **lei .**

11.2 - Achizitorul urmeaza sa alimenteza acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite prestatorului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in documentatia de atribuire.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie,oricand pe parcursul indeplinirii contractului , în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu îşi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru prestatorul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

11.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanţia de buna executie in cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre contractant a obligatiilor asumate prin contract, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei**.**

12. Alte resposabilităţi ale prestatorului

12.1 **-** (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul de servicii se obliga sa efectueze controale de zi si de noapte prin angajatii proprii precum si impreuna cu imputernicitii beneficiarului in scopul realizarii eficientii sistemului de paza si aremedierii deficientelor constatate.

12.2. – (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Prestatorul de servicii se obliga sa asigure efectivul de agenti de paza stabilit prin contract conform graficului de lucru. Nu se accepta agenti in posturi cu sarcini duble (adica agenti de interventie care au sarcini de a pleca in alte misiuni).

12.3. – (1) Prestatorul are obligatia prin agentii de paza ca in caz de avarii, calamitati sau incendii si in oricare alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca de indata la cunostinta celor in drept asemenea evenimente, respectiv conducerii societatii achizitoare si administratorilor ce raspund de obiective ale SC APT SA, politiei si/sau pompierilor, si sa ia primele masuri pentru limitarea, inlaturarea, salvarea de bunuri si persoane, in limita competentelor acestora.

(2) Să sesizeze poliţia în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul obiectivelor aflate in paza şi să-şi dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce-i revin poliţiei pentru prinderea infractorilor.

(3) Pentru situatii de urgenta, agentul aflat in post va solicita interventia de personal special instruit si dotat pentru acest gen de operatiuni. Interventia se asigura in timp operativ in functie de distanta, particularitatile constructive si de amplasament ale obiectivului.

12.4. Prestatorul de servicii garanteaza pastrarea secretului profesional referitor la activitatea desfasurata.
12.5. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in contract, prestatorul de servicii datoreaza beneficiarului despagubiri care se vor stabili in functie de valoarea integrala a pagubelor produse. In cazul in care se constata o paguba, aceasta va fi suportata de prestator, iar in cazul in care nu se asigura numarul de agenti stabiliti, nerespectarea planului de paza sau a programului de lucru, beneficiarul isi rezerva dreptul de a sanctiona prestatorul in conformitate cu legislatia in vigoare (administrativ, civil si penal).
12.6. Sustragerea de bunuri sau alte pagube se suporta de firma de paza daca nu a asigurat conditiile stabilite pentru paza obictivului.
12.7. Respectarea cu strictete a prevederilor art. 41 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, respectiv „personalul de paza are obligatia de a purta in timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si denumirea unitatii la care este angajat”, precum si art. 46, lit.o), respectiv „sa execute intocmai dispozitiile sefilor ierarhici, cu exceptia celor vadit nelegale, si sa fie respectuos in raporturile de serviciu ”.
12.8. Prestatorul de servicii de paza are obligatia sa instruiasca lunar intreg efectivul de paza angajat in executarea contractului.

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică din caietul de sarcini si graficul de lucru.
14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor incepand cu data de 16.03.2015
15.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plaţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
16.2 - Preţul contractului ramane ferm pe toata perioada de valabilitate a contractului.

17. Amendamente

17.1 - Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, cu exceptia pretului.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract.

19. Forţa majoră

19.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor
20.1 - Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecatoreşti din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
22.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Parţile au înteles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar **Prestator**